

# Wirtschaftsentwicklung in Bonn und der Region



*Christoph Jansen*

*Wirtschaftspolitischer Sprecher der CDU-Fraktion im Rat der Bundesstadt Bonn  
Stellvertretender Kreisvorsitzender der CDU Bonn*

22. Februar 2017, Stiftung Christlich-Soziale Politik e.V. / Arbeitnehmerzentrum Königswinter

# Einleitung

- +1. Strukturmerkmale der Bonner Wirtschaft**
- +2. Rahmenbedingungen**
- +3. Handlungsfelder von Politik und Verwaltung**

**+ Quelle: Jahreswirtschaftsbericht 2016 der Bundesstadt Bonn**

# Einleitung

## + 25 Jahre Strukturwandel



Ranking	Bearbeiter	Thema	Analysierte Themenkomplexe	Anzahl Städte	Rang Bonn
Immobilienmanager Dezember 2015	DekaBank, Frankfurt/M.	„DekaBank Städte-Rating 2015“	Arbeitsmarkt, Wohlstand, Stabilität, Demografie, Zentralität, Lebensqualität	39	3 (+4/2014)
HWI/Berenberg- Städteranking Mai 2015	HWI-Hamburgisches WeltWirtschafts-Institut, Hamburg	„30 größte deutsche Städte im Vergleich“	Demografie, Bildung, Innova- tionsfähigkeit, Internationa- lität, Erreichbarkeit	30	9 (-6/2013)
Cash-Special Standortranking September 2015	Cash-Redaktion, Hamburg	„Die wichtigsten deutschen Immobilien- standorte“	Gewerbesteuer, Wachstum, Kaufkraft, Wohnumfeld, Ein- wohnerentwicklung etc.	40	15 (-8/2014)
WirtschaftsWoche- Städte-test November 2015	IW Consult, Köln Immobilienscout24, Berlin	„Deutsche Großstädte im Vergleich“	Gewerbesteuer, Wachstum, Kaufkraft, Wohnumfeld, Einwohnerentwicklung etc.	69	22 (-1/2014)

# 1. Strukturmerkmale der Bonner Wirtschaft

## + Branchenschwerpunkte

Anteil der sozialversicherungspflichtig Beschäftigten in Bonn nach Branchen  
(Stichtag 30. Juni 2015)

Öffentliche und private DL (ohne öffentliche Verwaltung)	32,8%	54 259
Freiberufliche, wissenschaftliche und technische DL	12,2%	20 252
Öffentliche Verwaltung	11,3%	18 649
Handel	8,8%	14 504
Information und Kommunikation	8,5%	14 090
Sonstige wirtschaftliche DL	6,3%	10 402
Verarbeitendes Gewerbe	5,8%	9 638
Finanz- und Versicherungs-DL	4,3%	7 052
Gastgewerbe	3,4%	5 667
Verkehr und Lagerei	3,3%	5 417
Baugewerbe	2,0%	3 291
Grundstücks- und Wohnungswesen	0,8%	1 341
Sonstige	0,6%	1 055
Summe	100,0%	165 617

# 1. Strukturmerkmale der Bonner Wirtschaft

## + Branchenschwerpunkte

Die 30 größten privaten Arbeitgeber in der Region Bonn/Rhein-Sieg nach Beschäftigten

Unternehmen	Kammerbezirk	Deutschland	Weltweit			
Deutsche Telekom AG, Bonn	16 204*	113 336	231 596	SGL CARBON, Bonn	670	2 226 6 184
Deutsche Post DHL Group, Bonn	9 000	206 000	480 000	GKN Walterscheid, Lohmar	650	
Deutsche Postbank AG, Bonn	2 884	17 605	17 755	GKN Sinter Metals Components, Bonn	612	8 800 50 000
Stadtwerke Bonn GmbH	2 318	2 329		Germania Gebäudedienste, Bonn	571	1 383
Zurich Gruppe Deutschland, Bonn	1 621	5 662	55 000	Carl Knauber Holding, Bonn	552	922
Kreissparkasse Köln	1 436	3 874		Fleischhof Rasting, Meckenheim	548	958
Haribo, Bonn	1 200	2 900	7 000	Volksbank Bonn Rhein-Sieg eG, Bonn	547	
Siegwerk Druckfarben, Siegburg	1 103	1 156	4 875	Evonik Industries AG, Lüllsdorf	530	33 187
Dohle/HIT-Handelsgruppe, Siegburg	1 095	5 867		United Parcel Service Deutschland (UPS), Troisdorf	523	18 000 435 00
BWI Leistungsverbund, Meckenheim	1 045	2 838		TNT Express, Troisdorf	519	3 700 58 300
Sparkasse KölnBonn	952	4 411		Hahne Management (McDonald's), Bonn	519	
KfW-Bankengruppe Bonn	822	4 703		Rhein-Sieg-Verkehrsgesellschaft, Troisdorf	469	
Mannstaedt-Werke, Troisdorf	777	777	780	Eaton Industries, Bonn	461	1 453
Kautex Textron, Bonn	761	1 583		AOK Systems, Bonn	427	774
Reifenhäuser, Troisdorf	752	1 205	1 354	Agfa Healthcare, Bonn	427	753

# 1. Strukturmerkmale der Bonner Wirtschaft

## + Branchenschwerpunkte

### + Gesundheitswirtschaft

- + Zahlreiche Gesundheitsinstitutionen und Spitzenforschungseinrichtungen
- + Hoher Versorgungsgrad: rund 20 Krankenhäuser, Tageskliniken und Facharztambulanzen und über 100 Arztpraxen
- + Ministerien, Behörden, Stiftungen, Verbände
- + Jeder sechste Arbeitnehmer in der Gesundheitswirtschaft beschäftigt

### + Geoinformationswirtschaft

- + Geodaten sind breit anwendbar und daher ein Zukunftsprodukt
- + Netzwerkveranstaltungen, Profilierung Bonns als internationaler Standort

# 1. Strukturmerkmale der Bonner Wirtschaft

## + Branchenschwerpunkte

- + Informations- und Kommunikationstechnologie (1)
  - + Unternehmen:
    - + Deutsche Telekom plus ein dynamischer Mittelstand
    - + ca. 10.000 sozialversicherungspflichtige Beschäftigte in Bonn (=6.1%)
  - + Behörden:
    - + Bundesamt für Sicherheit in der Informationstechnologie (BSI)
    - + BMVG
    - + Bundesamt für Bevölkerungsschutz und Katastrophenhilfe

# 1. Strukturmerkmale der Bonner Wirtschaft

## + Branchenschwerpunkte

- + Informations- und Kommunikationstechnologie (2)
  - + Wissenschaftseinrichtungen:
    - + Fraunhofer Institut für Kommunikation, Informationsverarbeitung, und Ergonomie
    - + Fraunhoferinstitut für Hochfrequenzphysik und Radartechnik
    - + Uni Bonn
    - + Hochschule Bonn / Rhein Sieg
  - + Bonn Platz 4 in Deutschland unter den „Digitalen Hauptstädten“ (Studie PwC)
  - + Projekt „Digitales Bonn“
  - + Cybersicherheit als Zukunftsthema

# 1. Strukturmerkmale der Bonner Wirtschaft

## + Branchenschwerpunkte

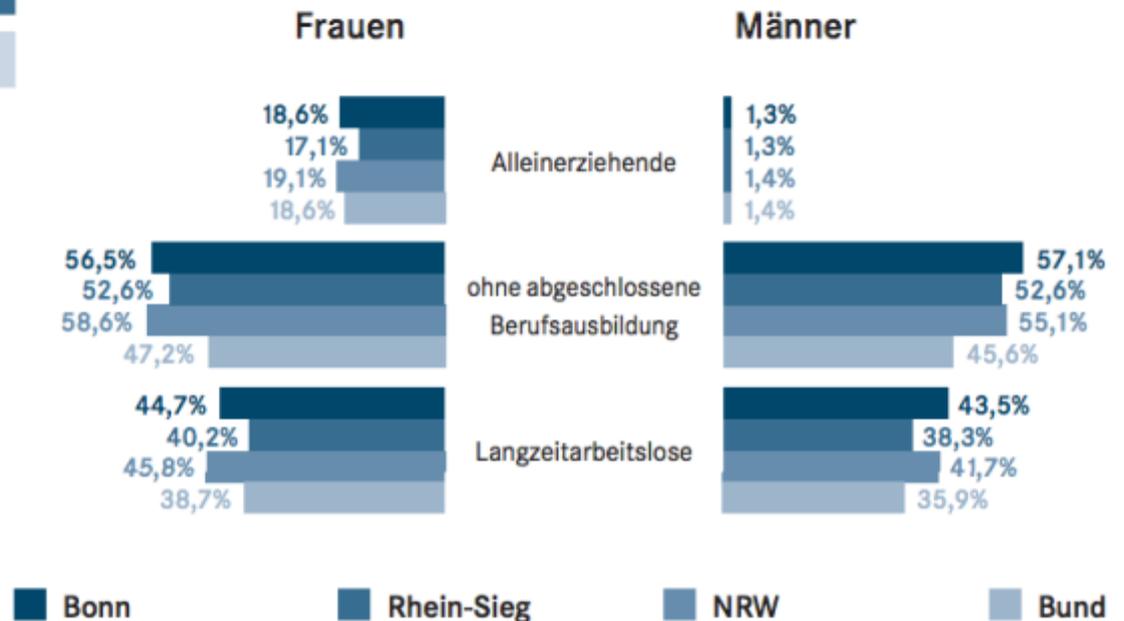
- + - > Wissensbasierte Dienstleistungen:
  - + aktuell ca. 38 % der Arbeitsplätze in Bonn (Bund: 21,4 %, NRW: 22,2%)
  - + laut mehrerer Studien mit Wachstumspotenzialen in Bonn
- + Gesundheits-, Unternehmens-, oder Finanzberatung sowie Datensicherheit und Geodienste sind Bereiche, die auch in Zukunft nachgefragt sind
- + sie tragen zur Wettbewerbsfähigkeit anderer Branchen bei, z.B. durch Innovations- und Produktentwicklung
- + Zentrale Komponente der Bonner Wirtschaftsförderung

# 1. Strukturmerkmale der Bonner Wirtschaft

## + Beschäftigungsentwicklung / Arbeitsmarkt

Arbeitslosenquoten 2015 (Jahresdurchschnitt)

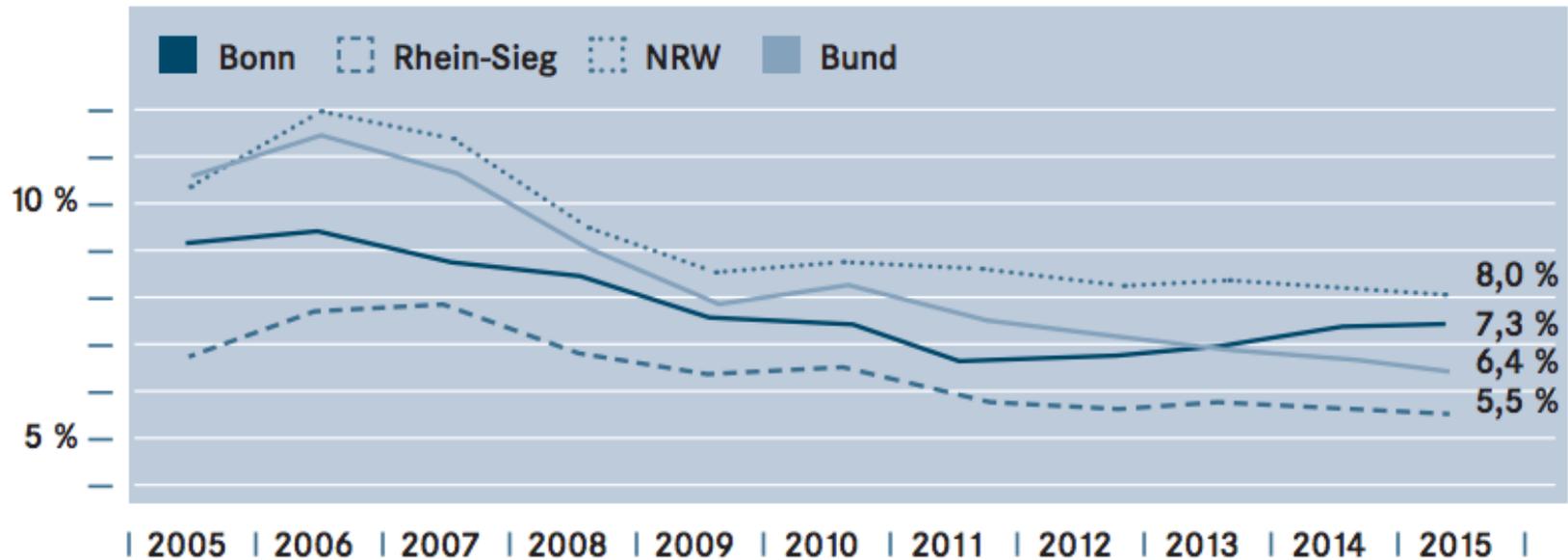
	Frauen	Männer
Stadt Bonn	6,7	8,0
Rhein-Sieg-Kreis	5,2	5,8
NRW	7,8	8,1
Bund	6,2	6,6



# 1. Strukturmerkmale der Bonner Wirtschaft

## + Beschäftigungsentwicklung / Arbeitsmarkt

Die Entwicklung der Arbeitslosenquoten zwischen 2005 und 2015



# 1. Strukturmerkmale der Bonner Wirtschaft

## + Beschäftigungsentwicklung / Arbeitsmarkt

Akademikeranteile an allen Beschäftigten am Arbeitsort  
(Stichtag: 30. Juni 2015, nach Revision)

Bonn, Stadt	26,3%
Bund	14,4%
Nordrhein-Westfalen	13,4%
Rhein-Sieg-Kreis	11,6%

Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte nach Wirtschaftssectoren in NRW und Bonn (Stichtag 30. Juni 2015)

Sektoren	Land NRW	Stadt Bonn
Primär	0,5%	0,1%
Sekundär	27,8%	8,4%
Tertiär	71,7%	91,5%

# 1. Strukturmerkmale der Bonner Wirtschaft

## + Existenzgründungen

Gewerbean- und -abmeldungen in der Stadt Bonn von 2005 bis 2015

Jahr	Anmeldungen	Abmeldungen	Saldo
2005	3 648	2 734	914
2006	3 482	2 652	830
2007	3 294	2 657	637
2008	3 337	2 883	454
2009	3 236	2 813	423
2010	3 323	2 827	496
2011	3 290	2 705	585
2012	3 011	2 693	318
2013	3 040	2 612	428
2014	2 841	2 573	268
2015	2 788	2 600	188

# 1. Strukturmerkmale der Bonner Wirtschaft

## + Existenzgründungen



## + Bonn Profits

- + Förderung der Unternehmensentwicklung junger Start-Ups
- + Städtische Wirtschaftsförderung und Sparkasse Bonn/Rhein-Sieg
- + Gezielte Förderung von Vorhaben der wissensintensiven Dienstleistungen
- + Steigerung der Selbstständigenquote von Frauen
- + Beratungs- Qualifizierungs- und Coachingmodule

# 1. Strukturmerkmale der Bonner Wirtschaft

## + Citymanagement und Einzelhandel

- + Ca. 500 Gastronomien und Einzelhändler in der Innenstadt, Oberzentrum für die Region, insgesamt 442.600 qm Verkaufsfläche
- + Konkurrenz durch Online-Handel
- + Mehr Einzelhandelsflächen benötigt! Ca. 35.000 qm zusätzlich (zu aktuell 135.000 qm, nur Innenstadt)
- + Friedensplatz, Bahnhofsvorplatz, Viktoriakarree
- + Kaufkraftindex (Bundesdurchschnitt = 100): Bonn 111,9, Rhein-Sieg-Kreis: 107,1

## 2. Rahmenbedingungen

### + Büroflächenmarkt

- + 3,8 Mio. qm Mietfläche
- + Verteilt auf 3730 Objekte
- + 1,2 Mio. qm im ehemaligen Bundesviertel (ca. 43.000 Arbeitsplätze!)
- + Zweiter bedeutender Bürostandort: Bonner Bogen (ca. 3000 Arbeitsplätze und 50 Unternehmen)
- + Leerstandsquote: 2,74 5 (inkl. struktureller Leerstand)
- + Relativ wenig Mietflächenumsatz
- + Mietpreise stabil

Preis je qm Bürofläche in Bonn in Euro

Büroflächenteilmarkt	Preis pro qm ohne MwSt+NK
Bundesviertel	9,50 bis > 19,50
Innenstadtring Nord	8,50 bis 10,30
Duisdorf/Hardtberg	5,70 bis 9,50
Innenstadtring Süd	8,50 bis 13,50
Bad Godesberg	8,00 bis 11,00
Bonn Zentrum	7,00 bis 12,50
Beuel Süd/Bonner Bogen	16,85 bis > 18,80
Beuel	8,30 bis 10,50
Nord	5,00 bis 7,00
West	9,10 bis 11,00
Bad Godesberg Zentrum	5,50 bis 12,50
Beuel Zentrum	8,00 bis 16,00

## 2. Rahmenbedingungen

### + Gewerbeflächenmarkt

- + Gesamtgröße aller Bonner Gewerbegebiete: 456 ha
- + Davon: 36,4 ha für Ansiedlung oder Verlagerung von Unternehmen
- + 21,3 ha in städtischem Besitz, davon 7,8 ha sofort verfügbar



# 1. Strukturmerkmale der Bonner Wirtschaft

## + Gewerbeflächenmarkt

Verfügbarkeit ausgewählter Gewerbeflächen in Bonn (in Hektar)

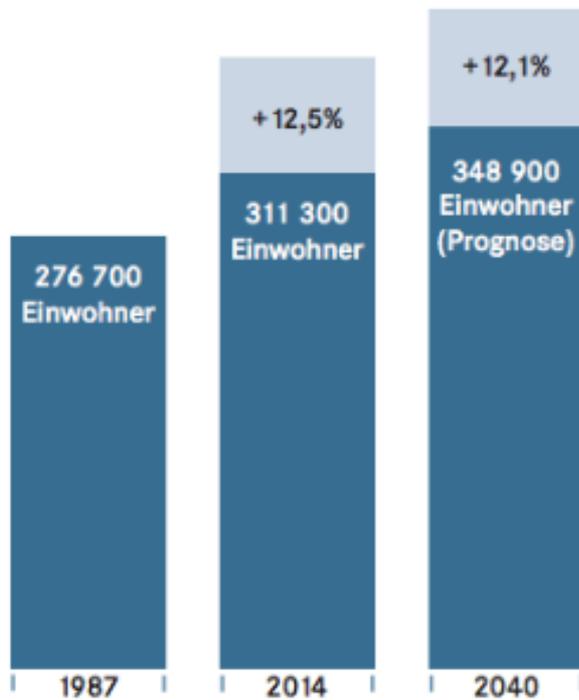
Flächenpotenzial	Verfügbar insgesamt	Stadt Bonn kurzfristig	Stadt Bonn mittelfristig	Privat kurzfristig	Privat mittelfristig
GE Buschdorf	2,5		2,5		
GE Bonn-West	4,0	3,8		0,2	
GE/GI Justus-von-Liebig Str.	1,2	1,2			
GE Am Vogelsang	3,0				3,0
GE Weststadt	4,6	2,8			1,8
GE Dottendorf	5,7				5,7
GE Bad Godesberg-Nord	2,6			0,2	2,4
GE/MI Wissenschaftspark Beuel	11,0		11,0		
GE/GI Beuel-Ost	1,8			1,8	
<b>Summe</b>	<b>36,4</b>	<b>7,8</b>	<b>13,5</b>	<b>2,2</b>	<b>12,9</b>

GE = Gewerbegebiet, GI = Industriegebiet, MI = Mischgebiet

## 2. Rahmenbedingungen

### + Wohnungsmarkt

Wachstumsprognose der Bevölkerung in Bonn



## 2. Rahmenbedingungen

### + Wissenschaftsstandort

- + Uni Bonn
- + Hochschule Rhein Sieg
- + Alanus Hochschule für Kunst und Gesellschaft
- + Sechs Fraunhofer-Institute



#### Zu den bedeutendsten Einrichtungen zählen:

- sechs Hochschulen
- sechs Fraunhofer-Institute
- drei Max-Planck-Institute
- das Forschungszentrum caesar
- das Deutsche Zentrum für Luft- und Raumfahrt (DLR)
- das Deutsche Zentrum für Neurodegenerative Erkrankungen (DZNE)
- das Wissenschaftszentrum Bonn, die Deutsche Forschungsgemeinschaft (DFG), der Deutsche Akademische Austauschdienst (DAAD), die Hochschulrektorenkonferenz (HRK), die Alexander von Humboldt-Stiftung, die Studienstiftung, die Telekom-Stiftung
- das Deutsche Museum Bonn und das Zoologische Forschungsmuseum Alexander Koenig

Weitere Institutionen und Informationen unter [www.wissenschaftsregion-bonn.de](http://www.wissenschaftsregion-bonn.de)

## 2. Rahmenbedingungen

### + Verkehr



## 2. Rahmenbedingungen

### + Bundesstadt und Internationale UN-Stadt Bonn

- + Berlin / Bonn-Gesetz
- + zahlreiche NGOs
- + UN-Standort
  - + 18 UN-Büros, u.a. die „SDG-Action Campaign und die UNFCCC
  - zahlreiche NGOs



## 2. Rahmenbedingungen

### + Kongresswesen

- + Eröffnung World Conference Center Bonn
- + Essentiell für die Arbeit der Vereinten Nationen
- + Umwegrendite



## 2. Rahmenbedingungen

### + Regionale Zusammenarbeit



#### Region Bonn/ Rhein-Sieg-Kreis

- Seit 2009 regelmäßige Treffen der Verwaltungsvorstände
- Bis 2004 Regionalsekretariat Bonn/Rhein-Sieg, danach Regionalagentur Bonn/Rhein-Sieg
- Arbeitsmarktpolitischer Lenkungskreis
- Bündnis für Fachkräfte
- Regionaler Arbeitskreis Beschäftigungssicherung
- Übergangmanagement Schule und Beruf
- StarterCenter Bonn/Rhein-Sieg
- Tourismus & Congress GmbH Region Bonn/Rhein-Sieg/  
Ahrweiler vermarktet den Tourismus- und Kongressstandort
- Kompetenzzentrum Frau und Beruf

## 2. Rahmenbedingungen

+ Tourismus, Beethovenstadt, Kunst und Kultur, Naherholung als Standortfaktoren

Stadt	Übernachtungen	14/15
Köln	5 984 881	+4,3%
Düsseldorf	4 403 960	-2,0%
Bonn	1 495 546	+0,5%
Essen	1 408 897	0,0%
Münster	1 357 881	-0,4%
Dortmund	1 134 632	+5,9%
Aachen	972 993	-3,8%

**Bonn**  
*Diesen Kuss der ganzen Welt!*

### 3. Handlungsfelder von Politik und Verwaltung

#### + Kommunal

- + An- und Umsiedlungen (z.B. BSI)
- + Gewerbeflächenmanagement, regional
- + Gewerbesteuer
- + Verkehr
- + Wissenschaftsmarketing
- + Gründungsberatung
- + Betriebsbetreuung

Bilanz Service Center Wirtschaft

Zeitraum	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Ansiedlungs- und Investitionsvorhaben	115	81	163	163	191	213
Anliegen von Bestandsunternehmen	226	203	227	235	244	316
Existenzgründungsvorhaben	483	303	312	241	328	344
Summe	824	587	702	639	763	873

### 3. Handlungsfelder von Politik und Verwaltung

#### + Auf Landesebene

- + Bürokratische Hürden abbauen!
- + Verkehr

#### + Auf Bundesebene

- + Einhaltung des Berlin/Bonn-Gesetzes
- + Gaststaatengesetz
- + Anwerbung internationaler Institutionen und Konferenzen

# Ausblick

- + Ausbau Digitales Cluster
- + Einhalten des Berlin/Bonn-Gesetzes
- + Beethoven 2020
- + Regionale Zusammenarbeit ausbauen

**BEETHOVEN**  
**2020**

**Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!**

Christoph Jansen

[Christoph.Jansen@cdu-bonn.de](mailto:Christoph.Jansen@cdu-bonn.de)

0177-4076306